



T.C.
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi:	12.10.2021	Birleşim No:	38
Karar No :	805	Oturum :	1
Konusu :	Yönetmelik		

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.09.2021 tarihli birleşiminde Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İtfaiye Dairesi Başkanlığı ibareli 01.09.2021 tarihli ve 20297878-010.03-E.32234 sayılı yazı okundu.

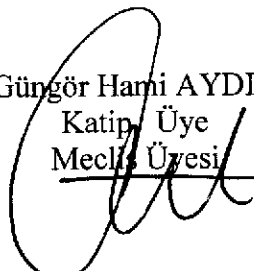
Baca ve Yağlı Kanal Temizleme ve Denetim Yönetmeliği hakkında olduğu görüldü.

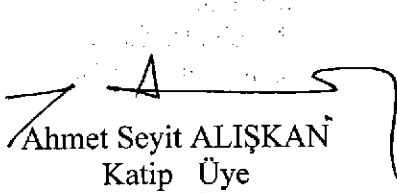
Yapılan görüşme sonunda:

Yangın olaylarının en aza indirilmesi maksadıyla, Trabzon Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde kamu, özel ve tüzel kişilere ait binalarla, her çeşit ve derecedeki işyerine ait baca ve yağlı kanal temizliğinin, yangına karşı önlemlerinin, özel firmalar tarafından yaptırılması ve denetlenmesi amacıyla Trabzon Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı tarafından "Baca ve Yağlı Kanal Temizleme ve Denetim Yönetmeliği" hazırlanmıştır.

"Baca ve Yağlı Kanal Temizleme ve Denetim Yönetmeliği" ekteki şekliyle uygun görüldüğüne dair Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu oya sunularak oy birliği ile kabulüne, gereği için evrakın İtfaiye Dairesi Başkanlığına gönderilmesine karar verildi.12.10.2021


Mustafa Kemal KOCU
Meclis Başkanı
Büyükşehir Belediye Başkanı


Güngör Hami AYDIN
Katip Üye
Meclis Üyesi


Ahmet Seyit ALIŞKAN
Katip Üye
Meclis Üyesi

TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞI
BACA VE YAĞLI KANAL TEMİZLEME VE DENETİM YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Hukuki Dayanak ve Tanımlar

Amaç

MADDE-1: Bu Yönetmelik, Trabzon Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde yangın olaylarının en aza indirilmesi amacıyla binaların periyodik baca ve yağlı kanal temizliğini, özel şirketler tarafından yaptırılması ve denetlenmesini ilişkin usul ve esasların belirlenmesi için düzenlenmiştir.

Kapsam

MADDE-2: Bu Yönetmelik, Trabzon Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde yangın olaylarının en aza indirilmesi amacıyla binaların periyodik baca ve yağlı kanal temizliğini, özel şirketler tarafından yaptırılması ve denetlenmesi esaslarını kapsar.

Hukuki Dayanak

MADDE-3: Bu yönetmelik; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, Trabzon Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Yönetmeliğinin 7/1, 11/ğ maddelerinin, 19.12.2007 tarih ve 26735 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik" in ve 09.09.2009 tarih ve 27344 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" in ve 21.10.2006 tarih ve 26326 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye İtfaiye Yönetmeliği'nin 6/h maddesinin Trabzon Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığına verdiği sorumluluk ve yetkiye dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE-4: Bu yönetmelik ve uygulanmasında geçen bir kısım kavramların tanımları;

- a) Belediye: Trabzon Büyükşehir Belediyesi'ni,
- b) Şirket veya Firma: Borçlar Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu göre kurulmuş şirketlerden bu doğrultuda bu yönetmeliğe göre yetkilendirilmiş şirketi,
- c) Daire Başkanlığı: Trabzon Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nı,
- ç) Bölge Amiri: Bir ve birden çok İtfaiye Grup Amirliğinin bağlı olduğu İtfaiye Amirini,
- d) Grup Amiri: İlçelerde bulunan İtfaiye Gruplarından sorumlu Çavuş veya Amir rütbesindeki personeli;
- e) Vardiya Sorumlusu: İtfaiye Grup Amirliği veya Müfrezelerinde 24 saat mesai düzenine göre çalışan personelin sorumlusunu,
- f) Yakıt: Gaz, sıvı, ya da katı halde bulunan ve yakılarak enerjiye dönüştürülebilen maddelerin tümünü,
- g) Yakıt deposu: Yakıtların pazarlandıkları ya da kullanılacakları alanda stok edildiği yerdir.
- ğ) Baca çıkırığı: Makara üzerine sarı esnek çelik tel ve baca kesitine uygun fırça aparatı ile birlikte kullanılan baca temizleme aletini,
- h) Baca fırçası: Baca ve Yağlı kanallarda biriken atıkları temizlemeye yarayan, değişik ebatlarda üretilmiş, çelik veya dayanıklı sert malzemelerden üretilmiş tel fırçaları,
- ı) Davlumbaz: Pişirme ve kızartma işlemleri neticesinde açığa çıkan yağ buharını ve dumanı toplayıp, baca sistemine gönderen mekanizmayı,

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2021 tarihli ve 805 sayılı kararının ekidir.

- i) Dekupaj: Kanallarda kontrol ve temizlik kapağı açmayı sağlayan kesme aletini,
- j) Dikey Kanal: Davlumbaz ve yatay kanal yoluyla genel buhar ve dumanı, binanın çatı mahyası üzerine kadar taşıyan, dairesel veya dikdörtgen baca sistemini,
- k) Duman Tableti: Baca ve Yağlı kanallarda çekiş testi yapmak için tablet şeklinde üretilmiş olan sıkıştırılmış alevsiz, ıssız, kokusuz beyaz dumanı,
- l) Kalorifer Kazanı: Yakıtların yakılarak enerjiye dönüştürdükleri kazan ve kazanın bulunduğu yeri,
- m) İş Elbisesi: Firmanın isminin ve personelin isminin, kan grubunun yazılı olduğu pantolon, gömlek ve montu kapsayan reflektörlü elbiseyi,
- n) İş Ayakkabısı: Kaymaz tabanla, ucu çelik korumalı kışlık ve yazlık iş ayakkabısı,
- o) Baret: Çalışanı düşme ve çarpmalara karşı koruyan cephe tipi bareti,
- ö) Baret Lambası: Barete takılı lambayı,
- p) Sayısal Veri Tabanı: İlçelerdeki yapı yüküne göre hangi bina ve tesislere ait baca ve yağlı kanal temizliklerinin yapılıp yapılmadığının işlendiği tablo ve istatistiklerin tutulduğu bilgisayar programını, (Excel vb.)
- r) Brülör: Sıvı ve gaz yakıtları, kazana (yanma odasına) pompalayarak ve ateşleyerek sürekli ısı (enerji) üretilmesini sağlayan aracı,
- s) Baca: Yakıtların yanarken açığa çıkardığı zehirli gazların ve su buharının atmosfere taşınmasını sağlayan ulaşım yolu,
- ş) Adi Baca: Tek kolon halinde zeminden çatıya kadar yükselen, birden fazla birimin kullanabileceği şekilde tasarlanmış tek bir ağızla çatı dışına ulaşan bacayı,
- t) Bağımsız Baca: Her katı, her birimi ve her Dairesi bağımsız olarak ısıtılan tüm binaların bu bölümlerinden hiçbir ek yapılmadan çatıya kadar uzanan bacayı,
- u) Şönt (ortak) Baca: Her kat, her birim veya her dairesinden ekler yapılabilen ve tek bir boşaltım ağızı ile çatı üstüne çıkarılan bacayı, (Planlı Alanlar İmar yönetmeliğinin Madde 32/4. Fıkrasına göre "Hava Bacaları Şönt baca olarak düzenlenemez.")
- ü) Hermetik (Denge Baca): Doğalgaz Kombilerinin ağızı camlardan veya duvardan yere paralel olarak dışarıya çıkarılan ve temiz havayı atan bacayı,
- v) Kaskad Baca: Birden fazla yakıcı cihazın baca bağlantı ağızlarının yatayda oluşturulan kolektör ile ortak bir duman kanalına bağlandığı baca sistemini,
- y) Baca temizleme ağızı: Metal, beton ve tuğla bacalarının iç yüzeylerinde zamanla birikerek tabaka oluşturan kurum ve yağ tabakalarının temizlenmesi için yapılan ve bütün bacalarda bulundurulması zorunlu metal ağızı,
- z) Gülle: Baca içinde mekanik bir şekilde hareket ettirilip baca duvarındaki her türlü birikintiyi dökerek temizlemeye yarayan metalden yapılan özel ağırlığı,
- aa) Vargel: Temizlik fırçalarını baca içinde hareket ettirmeye yarayan ağaç, metal veya plastik sapı,
- bb) Karabinalı Can Kurtarma İpi: Açılıp kapanabilen kilit sistemine bağlı yeterli uzunluk ve mukavemetteki ipi, (halat)
- cc) Maske: Isı, zehirli gaz ve tozlardan korunmak için başa takılan cihazı,
- çç) Ek-1 Baca ve Yağlı Kanal Temizleme Yetki Belgesi Alacak Kuruluş Denetim Formu: Baca temizleme yetkisi için müracaat eden şirketlerin sahip olmaları gereken, ofis ve teknik ekipmanların tespitinde kullanılacak matbu formunu,
- dd) Ek-2 Baca ve Yağlı Kanal Temizlik Denetim Formu: Bacanın temizliği ile ilgili yapılan denetimlerde kullanılan matbu formunu,
- ee) Ek—3 Yağlı Kanal Temizlik Bilgi Formu: Yetkili baca temizleme şirketlerinin yapmış oldukları iş ve işlemler sonrası düzenledikleri matbu formunu,
- ff) EK-4 Şirket Baca ve Yağlı Kanal Temizlik Formu: Yetkili Baca Temizleme şirketi tarafından doldurulan Baca ve Yağlı Kanal Temizlik Formunu,

gg) EK-5 Baca ve Yağlı Kanal Sistemleri Denetim Formu: Şikâyete konu olan veya Baca Denetim Birimi tarafından resen yapılan denetimlerde kullanılan Baca ve Yağlı Kanal Sistemleri Denetim Formunu,

ğğ) EK-6 Yetkili Personel Kimlik Belgesi: Yetkili Baca Temizleme Şirketinin personeline İtfaiye Dairesi Başkanlığınca verilen kimlik belgesini,

ıı) EK-7 Yetki Belgesi: Yetkilendirilmiş Baca Temizleme Şirketine İtfaiye Dairesi Başkanlığınca verilen belgeyi,

ii) EK-8 Kontrol Bandrolü: Yetkili Baca Temizleme Şirketince baca temizliği yapılan binanın girişine yapıştırılan belgeyi,

jj) Emiş Ağzı: Davlumbazlarda, yağ tutucu panelin ardından dumanın kanala girdiği bölümü,

kk) Exproof Aydınlatma Ünitesi: Parlayıcı ve patlayıcı ortamlarda kullanılmaya uygun kablolu veya bataryalı aydınlatma cihazını,

ll) Fan: Davlumbaz ve baca içerisinde yoğunlaşan atık gazın tahliye edilmesini kolaylaştırmak için kanalın farklı bölgelerine monte edilebilen hızlandırma motorlarını,

mm) Filtre: Pişirme işlemlerinde açığa çıkan yağ buharlarının baca içerisine ve atmosfere geçişini engelleyen yağ tutucu süzgeci,

nn) Hava Atık Gaz Baca Sistemi: C tipi cihazlarda (yoğuşmalı cihazlar dahil), cihaz mahallinden bağımsız olarak yanma için gerekli olan taze havayı, çatı üst seviyesinden itibaren fabrikasyon bir kanal vasıtası ile sağlayan, yanma sonucu oluşan atık gazı ilgili standartlara uygun malzemedan yapılmış bir baca ile çatı üst seviyesinden dışarı tahliye eden iç içe aynı merkezli 2 kanaldan oluşan dikey baca sistemini,

oo) Hücreli Fan: Fan motorunun kapalı bir hücre içinde olduğu fanları,

öö) Kanal Tipi Fan: Kanal içine monte edilen fanları,

pp) Kişisel Koruyucu Donanım: Çalışanı, yürütülen işten kaynaklanan, sağlık ve güvenliğini etkileyebilecek bir veya birden fazla riske karşı koruyan; çalışan tarafından giyilen, takılan veya tutulan, bu amaca uygun olarak tasarımı yapılmış tüm alet, araç, gereç ve cihazları,

rr) Kontrol Kapağı: Bacayı temizlemek ve kirliliği kontrol etmek için kullanılan, vidalı veya menteşeli, sızdırmaz özellikte metal kapakları,

ss) Kurum: Tam yanmanın olmadığı durumlarda, baca içerisinde biriken katı veya sıvı küçük parçacıkları,

şş) Koruyucu Gözlük: Çalışan kişinin gözlerini toz, güneş ışını ve tehlikelere karşı koruyan yanları kapalı kişisel koruyucu malzemeyi,

tt) Köpük Makinesi: Fan, davlumbaz ve bacalarda biriken yağ tabakasını çözmek için, deterjanı köpük haline getirerek bu bölgeye püskürten cihazı,

uu) Partikül Tutucu Maske: Zehirli gaz ısı ve tozlardan korunmak için ağız ve buruna takılan kişisel koruyucu malzemeyi,

üü) Salyangoz Fan: Hava emişini göbek kısmından alan, sırt kısmından çıkaran şekil olarak salyangoza benzeyen fanları,

vv) Spatula: Bacalarda birikmiş ve katılaşmış olan kurum, zift, yanık yağ vb. maddeleri kazımaya yarayan aleti,

yy) Yağ Tutucu Filtre: Pişirme ve kızartma işlemleri neticesinde açığa çıkan yağ buharını tutan, davlumbaz, kanal ve fanlara monte edilebilen aparatı,

zz) Yağ Tutucu Panel: Pişirme ve kızartma işlemleri neticesinde alt taraftan aldığı buhara karşı geçirgen olup yukarıdan damlayacak yağlara karşı bir engel olan aparatı,

aaa) Baca Denetim Birimi: Baca ve yağlı kanal temizleme yetki belgesi almış şirketlerin yapmış olduğu temizlik işlemlerini yangın riskine karşı kontrol eden; vatandaştan gelen baca

şikâyetlerini değerlendiren ve halkın bilinçlendirilmesini sağlayan ilgili Bölge Amiri, İlgili Grup Amiri ve Vardiya Sorumlusundan oluşan birimi,

bbb) Baca kamerası: Baca ve yağlı kanal içini görüntülemek ve kayıt etmek üzere özel olarak üretilmiş cihazları,

ccc) Baca ve Yağlı Kanal Temizleme Makinesi: Her türlü bacaların temizliğini uygun aparat ve fırçalarla, istenildiğinde köpükle de temizlik yapılabilen kumandalı ve devir ayarlı temizleme makinesi,

ççç) Çatı Fanı: Hücreli olmayan, genellikle dikey olarak çatıya ulaşan kanallara monte edilen fanları,

ddd) Matkap: Kanallarda ve bacalarda kontrol ve temizlik kapağı açmak için dekapaj kullanımını sağlamak üzere delik açmaya yarayan aleti,

eee) Yıldırımılık: Çatı ile atmosfer arasında elektrik dengesini sağlayan cihazı,

fff) Yatay Kanal: Açığa çıkan duman ve yağ buharlarını, yatay olarak taşıyan sistemi,

ggg) Yetki Dönemi: Baca ve yağlı kanal temizleme şirketlerinin yetki belgesi aldıktan sonraki çalışma süresini, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Yürütme, Denetim ve Şirketlerle İlgili Esaslar

Yürütme

MADDE-5: Bu yönetmelik Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına İtfaiye Dairesi Başkanlığı tarafından yürütülür. İtfaiye Dairesi Başkanlığı, baca ve yağlı kanalların periyodik temizliğini, yetkilendirdiği şirketler aracılığıyla yaptırır. Baca ve Yağlı Kanal Temizleme Yetki Belgesine sahip firmaların denetlenmesi ise, İtfaiye Dairesi Başkanlığına bağlı birimler içerisinde bu yönetmelikte belirtilen birimce yerine getirilir.

Yürütme Kurulu ve Çalışma Usulü

MADDE-6: Yürütme Kurulu; İtfaiye Dairesi Başkanının Başkanlığında, Yangın Müdahale Şube Müdürlüğüne bağlı İtfaiye Bölge Grup Amirlerinden 5(beş) ve Önleme Şube Müdürlüğünde görevli 1(bir) personel olmak üzere toplam 7(yedi) kişiden oluşur.

Yürütme Kurulu, kendi belirleyeceği bir günde ve yılda en az bir defa toplanır. Bununla birlikte İtfaiye Dairesi Başkanı'nın gerek görüp çağrı yapması halinde de toplanır. Yürütme kurulunda görevli olan personel ayrıca baca ve yağlı kanal denetim biriminde de görevlendirilebilir.

Yürütme Kurulunun Görev ve Yetkileri

MADDE-7 : Yürütme Kurulunun görev ve yetkileri şunlardır:

a) Her yıl Eylül ayının ilk haftasında toplanarak bir önceki yıla ait çalışmalarını değerlendirmek ve aksayan konularda yeni önlemler almak,

b) Her yıl en geç ekim ayının ilk haftasına kadar bir sonraki yıl için yağlı kanal ve bacaların temizleme ücretlerini belirleyerek Belediye Meclisinin onayına sunmak,

c) Her yıl en geç eylül ayının ilk haftasına kadar Trabzon Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde yağlı kanal ve bacaların temizlenmesi ve denetlenmesine talip olan özel kuruluşlardan gerekli şartları taşıyanlara yetki belgesi vermek,

ç) Baca Denetim Birimi tarafından yapılan denetimler sonucu hazırlanan raporları inceleyerek bu yönetmelik çerçevesinde gereğini yapmak ve ilgililerinin yazılı olarak bilgilendirilmesini sağlamak,

d) Baca Denetim Biriminin çalışma esaslarını ve görevlerini belirlemek,

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2021 tarihli ve 805 sayılı kararının ekidir.

e) Yetki döneminde 5 (beş) ihtar alan şirketin yetki belgesinin iptalini Yürütme Kurulunun onayına sunmak,

f) Yetkili şirketin hizmetlerinde ve davranışlarında yetki aldığı kurumun ilkelerine ve itibarına zarar vermesi durumunda, şirketin aldığı ihtar sayısına bakılmaksızın yetki iptali yapmak,

g) Yetkili olarak baca ve yağlı kanal temizliği yapan şirketler hakkında yapılan şikâyetleri inceleyerek değerlendirmek, gerekli gördüklerinin belgelerini iptal etmek,

ğ) Yönetmelikte belirtilen sürelerde bacasını temizletmeyen ve bacaları TSE, İmar Yönetmeliği ve bu yönetmelikte belirtilen esaslara uymayan, çatıdan yeteri kadar yüksek olmayan, çatlamış, delinmiş, deforme olmuş bacalarının onarımını yaptırmayan kamu kurumlarını, gerçek (apartman ve site yöneticisi dâhil) ve tüzel kişileri, İlçe Belediye ve Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol ile Zabıta Dairesi Başkanlıklarına bildirilmesini sağlamaktır.

Baca ve Yağlı Kanalların Temizlenmesi ile İlgili Denetim Biriminin Görev ve Yetkileri

MADDE-8: Denetim Birimi İtfaiye Dairesi Başkanlığı baca ve yağlı kanal temizliğinin yapıldığı bölgenin bağlı bulunduğu Amirin başkanlığında en az 4(dört) İtfaiye Dairesi Başkanlığı personelinden oluşur. Denetlemeler en az 2(iki) kişi ile yapılır.

Baca Denetim Biriminin görevleri şunlardır:

a) Baca ve yağlı kanal temizlik belgesi almak için yapılan müracaatları yerinde incelemek, EK-1'deki belgeyi düzenlemek,

b) Şirketler tarafından temizlik yapılan yerlerin denetim ve kontrolünü EK-2'ye göre yaparak değerlendirmek,

c) Baca ve Yağlı kanal kullanıcısının, temizlik işinin doğru ya da yeterli şekilde yapılmadığı hususunu İtfaiye Dairesi Başkanlığı'na yazılı şekilde şikâyeti halinde, baca denetim birimi iş yapılan bölgeyi veya baca kanalı inceleyerek EK-2 ve EK-5 formlarını düzenler. Yapılan işte aksaklık tespit edilmesi halinde işi yapan şirkete yazılı ihtar da bulunur ve işin, bu yönetmelik hükümlerine göre yapılması gerektiğini bildirir.

ç) Şikâyet konusu olan, resen denetlenen baca ve yağlı kanal sistemlerini temizletmeyen kişi, kurum ve kuruluşları denetlemek, denetim sonucunda rapor hazırlayarak ilgili kurumlara yazılı şekilde bildirmek, (EK-2 ve Ek-5)

d) Yetkili baca ve yağlı kanal temizlik şirketlerinin aldıkları ihtarlar sonucu yetki belgesi iptali gerekçesini yürütme kuruluna ivedi olarak bildirmek,

e) Baca ve Yağlı Kanal Temizleme yetkisi verilen şirketin bilgi, belge, faaliyetleri ve işlerine yönelik bir eksiklik tespit edilirse şirkete ihtar da bulunmak ve bu hususu işyeri sahibine bildirmek,

f) Yetkili baca ve yağlı kanal temizlik şirketlerinin, yürütme kurulu tarafından alınan karar sonucu yetki belgesi iptallerinin, ilgili şirket ve kuruluşa bildirimini, elden, yazılı veya iadeli taahhütlü posta yoluyla yapmak,

g) Bacalarla ilgili yapılan tüm şikâyetlere ve bilgi edinme başvurularına, yasal süreler dâhilinde cevap vermek,

ğ) Baca ve yağlı kanal sistemlerinden çıkan yangınlarla ilgili rapor, görüntü, fotoğraf, tüm bilgi ve belgeleri eğitim faaliyetlerinde yapılacak uyarılarda kullanmak üzere arşivlemek,

h) Yetki Belgesi iptal edilen şirkete meri mevzuata uygun olarak tebliğde bulunmak ve Trabzon Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı web sitesinde yayımlanmasını sağlamak,

i) 09.09.2009 tarih ve 27344 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile yürürlüğe konulan “Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik” esaslarına göre denetimi yapılan yerin Baca ve Yağlı Kanalların işlev ve durumuna göre kontrol etmek.

i) Denetim yapılan Baca ve Yağlı Kanallarda görülen aksaklık ya da olumsuz durumlarda, denetim formu (Ek-2 ve Ek-5) ile yapılan tebliğin gereğinin yapılmadığının bir sonraki denetimde tespit edilmesi halinde Madde 8, 10, 19 ve 20’de belirtilen esaslar doğrultusunda işlem yapmak,

j) Denetim Birimi; yetkili şirketlerin adres, telefon, e-posta gibi iletişim bilgilerinin kaydını tutar. Gerekliğinde yetkili şirketler ile iletişim sağlar.

Baca Temizleme ve Yağlı Kanal Şirketlerinin Belirlenmesi

MADDE-9: Trabzon il sınırları içerisinde baca ve yağlı kanal temizleme işi İtfaiye Dairesi Başkanlığı tarafından yetkilendirilmiş şirketlerce yapılır. Baca ve yağlı kanal temizleme yetki belgesi almak için müracaat eden şirketlerin müracaatları verilen dilekçe ile yapılır. İmza sirküsü sunulan yetkililerce, şirket kaşesiyle birlikte imza-kaşe yapılarak Daire Başkanlığına dilekçesi sunulur. Yetkilendirilecek şirketler aşağıdaki şekilde belirlenir.

a) İlk defa baca ve yağlı kanal temizleme yetki belgesi almak isteyen şirket, İtfaiye Dairesi Başkanlığına müracaat ederek yetkilendirilmelerini talep eder, Ek-1’de belirtilen şartları yerine getiren şirkete en geç 1 ay içerisinde yetkilendirme esaslarına göre işlem yapılır.

b) Yetkilendirilen şirketin personelinin en az ilköğretim mezunu olmaları gerekir. İlk başvuru esnasında gerekli evraklar;

(1) Başvuru Dilekçesi, (Yetkili imzalı ve şirket kaşeli),

(2) İmza Sirküleri

(3) Vekâletname,

(4) Ticaret Sicil Gazetesi,

(5) Sanayi ve Ticaret Odası Belgesi,

(6) Kira Sözleşmesi veya Mülkiyet Belgesi,

(7) Vergi levhası,

(8) Çalışanların SGK belgeleri,

(9) İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimi aldığına dair belgeler (Özellikle yüksekte çalışma eğitimi ve sağlık raporu),

(10) Adli Sicil Kaydı

(11) Ek-1’ e göre imzalı ve kaşeli malzeme listesi.

c) Kullanılan makine, cihaz ve malzemeye ait olan garanti belgesi talep edildiği takdirde ibraz edilmesi zorunludur.

ç) Baca temizleme ve yağlı kanal temizleme yetkisi alacak olan şirketler en az 2 kişi baca ve yağlı kanal temizlik işlerinde çalıştırır.

d) SGK Belgesi, İş Sağlığı ve Güvenliği eğitimi ve sağlık raporları olmayan şirket personelleri çalıştırılmaz ve eğitime alınmaz.

e) Baca ve yağlı kanal temizlik şirketleri yeni çalışan aldıklarında işe alınan personeline baca ve yağlı kanal temizlik eğitimi aldırılmaları ve yukarıda belirtilen evrakları da İtfaiye Dairesi Başkanlığına bildirmeleri zorunludur.

f) Yetkilendirilecek şirket, çalışanlarını yüksek yerlerde ve olumsuz şartlarda 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ilgili mevzuat gereğince tüm iş güvenliği eğitimleri ve tedbirlerinin aldırılması, çalışanlarına ilişkin periyodik sağlık kontrollerini yaptırması ve iş esnasında iş güvenliği kaidelerine uyması zorunlu olup, bu hususlar firmanın sorumluluğundadır. İş kazalarından ve iş kazası sonucu adli ve idari, maddi ve manevi yükümlülüklerden ilgili şirket veya şirketler sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2021 tarihli ve 805 sayılı kararının ekidir.

Sayfa 6 / 12

g) Çalışanların yüksek yerlerde ve olumsuz şartlarda hizmet verebilecek fiziki ve sıhhi şartları taşımaları, sağlık denetiminden geçirilmeleri, iş kazası ve meslek hastalıklarına karşı ilgili mevzuatlar doğrultusunda korunması konuları ile ilgili bütün önlemleri baca ve yağlı kanal temizleme şirket veya şirketleri almakla sorumludur. Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve İtfaiye Dairesi Başkanlığının konu ile ilgili idari ve hukuki hiçbir sorumluluğu bulunmamaktadır.

ğ) Baca ve yağlı kanal temizleme yetki belgesini yenilemek isteyen şirket, yetki belgesinin bitim tarihinden 1 ay önce İtfaiye Dairesi Başkanlığına başvurur.

h) Uygun şartları taşıyan şirket 5(beş) yıl süre ile yetkilendirilir. Yetki belgesinin başlangıcı yetki belgesinin düzenlendiği tarihtir ve 5(beş) yıl sonra bu süre sona erer. Ancak, yılda bir yeterlilik koşulları, Yürütme Kurulu tarafından gözden geçirilerek, şirketin belgeleri Büyükşehir Belediyesi Meclisince belirlenerek ücreti karşılığında vizelenir. Ücreti yatırmayan şirketlerin faaliyeti durdurulur.

ı) Doğalgaz kullanılan kombi ve şofbenlerin bacaları ile cihazları bacaya bağlayan boruların paslanmaz çelik ve birleşme noktalarındaki kelepçelerin sızdırmaz olması gerekir. Bacaların yapımı, yıllık bakımı ve temizliği gaz dağıtım şirketlerinin belirleyeceği uzman ve eğitilmiş kişiler tarafından yapılır. Doğalgaz bacalarını temizlemek isteyen şirket ilgili gaz dağıtım şirketi tarafından uzman ve eğitim aldığı dair belgeleri Yürütme Kuruluna ibraz eder. Belgelerin ilgili gaz dağıtım şirketi tarafından yazılı veya sözlü olarak teyit edilmesine müteakip Doğalgaz Bacalarının temizlenmesi adına şirket yetkilendirilir.

i) İstenilen şartları eksiksiz tamamlayan şirket, Baca ve Yağlı Kanal Temizleme Yetki Belgesi (EK-7)almaya kazanır.

j) Yetki belgesi yenilenmesi uygun görülen şirketler ile ilk defa yetki belgesi alması uygun görülen şirket belirlenerek, şirkette çalışan baca temizleme elemanlarının İtfaiye Dairesi Başkanlığınca verilecek 40 saatlik ilgili eğitimleri ücretleri karşılığı almaları sağlanır.

Baca ve Yağlı Kanal Temizlik Yetki Belgesi Almış Şirketlere Verilecek İhtarlar ve Yetki Belgesinin İptali

MADDE-10: Baca ve Yağlı Kanal Temizlik Yetki Belgesi almış Şirket'e verilecek ihtarlar ve yetki belgesinin iptali işlemleri aşağıdaki esaslara göre yürütülür.

a) Baca ve yağlı kanal temizlik yetki belgesi almış şirketlere aşağıdaki durumların oluşması halinde ihtar verilir:

(1) Temizlik hizmeti sonrası İtfaiye Daire Başkanlığı Baca Denetim Birimine temizlik bilgi formunun (EK-3, EK-4) ibrazını 5 iş günü içerisinde bildirmemek,

(2) Temizlik işini yetersiz yapmış olmak veya yanıltıcı beyan ve rapor vermek,

(3) Yetkili şirketin yöneticileri veya vekillerinin, İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın toplantı davetlerine, 2 kez mazeretsiz katılmamak,

(4) İtfaiye Dairesi Başkanlığı'ndan elden alınacak yazılı bildirimleri süresi içinde ve 2 kez teslim almamak.

b) Yetki belgesi geçerlilik süresi içerisinde, 5 kez yazılı ihtar alan şirketlerin yetki belgesi, Yürütme Kurulu tarafından değerlendirilerek iptal edilir,

c) Firmalara yapılan 5. ihtar takip eden 10 iş günü içerisinde Yürütme Kurulu toplanır ve yetki belgesi iptali karara bağlanır.

ç) Yetki iptalleri, iptal kararının şirkete tebliğ tarihinde başlar. Yazılı ve iadeli taahhütlü olarak gönderilir.

d) Kamuoyuna, Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın resmi internet sayfası üzerinden ilan edilir. Sanayi ve Ticaret Odası'na ayrıca yazı ile bildirilir,

e) Yetki iptali gerçekleşmiş şirketler o yıl için yetki belgesi başvurusunda bulunamaz,

f) Bu yönetmelikteki şartları sağlayan hak sahipleri, yetki belgelerini 30 gün içerisinde başvuru yaparak almak zorundadır. Almayanların yetki belgeleri kendiliğinden iptal olur,

g) Yıllık olarak yetki belgelerini onaylattırmayan ve vize ücretlerini yatırmayan şirketlerin bu yönetmeliğe konu faaliyetlerdeki Yetki Belgesi askıya alınır.

ğ) Şirket çalışanlarının, ücretlerini veya SGK primlerini çalıştıkları yetki verilmiş şirketlerin ödemediğine yönelik başvuruları halinde, konu Baca Denetim Birimince değerlendirilir. Değerlendirme neticesinde şirket konu hakkında gereğini yapması için uyarılır.

Baca ve yağlı kanal temizlik şirketlerinin çalışma esasları

MADDE-11: Baca ve yağlı kanal temizlik işi yapacak olan Şirket, İtfaiye Dairesi Başkanlığı tarafından yetkilendirilir ve aşağıdaki esaslara göre çalışır:

a) Şirket, yaptıkları baca ve yağlı kanal temizlik hizmetlerini EK-3 veya EK-4'teki formu doldurarak yürütürler. Baca Denetim birimine bu formun bir nüshasını 5 iş günü içerisinde ibrazını yapar. Yetkili Şirket, bu hizmet sonucunda doldurulan formları, 5 yıl süre ile muhafaza etmekle yükümlüdür.

b) Şirket personeli, baca ve yağlı kanal temizliği için gittikleri mekânlarda, kimliklerini (*tanıtım kartlarını*) (EK-6) zorunlu olarak, talep edildiği takdirde ise baca ve yağlı kanal temizleme yetki belgesinin bir suretini ibraz eder.

c) Şirket, yaptığı iş karşılığında fatura kesmek zorundadır. Gerektiğinde yürütme kurulunca şirketlerden fatura ibrazı istenebilir.

ç) Yetkili Şirket, kullanıcı talebi ile olsa dahi, eksik veya yarım iş yapamaz. Yapılan işteki hayati risk dikkate alınarak fiziki engellerden dolayı tam olarak bitirilemeyen işler, İtfaiye Dairesi Başkanlığı'na ve ilgili kullanıcıya ivedi olarak yazılı bir şekilde bildirilir.

d) Şirket çalışanları, iş mahallerinde gerekli yangın ve iş güvenliği önlemlerini alırlar ve çevreyi temiz bırakırlar.

e) Yetkili Şirket, temizlik için yapılan müracaatların hepsini değerlendirmek zorundadır.

Buna göre müracaatlar:

(1) Bu Yönetmeliğin 13'üncü maddesinde belirtilen öncelik sırasına göre işleme konur.

(2) Talep sahibine mevzuat hakkında sözlü olarak bilgi verilir.

(3) Yetkili şirketler, temizliğin yapılacağı adrese, gün ve saat bildirerek zamanında gitmek zorundadır.

f) Şirket faaliyet süresi içerisinde yeni personel alımı yaptıklarında madde-12'de belirtilen eğitimleri aldırır. İşten ayrılan veya işe başlatılan personel bilgilerini Baca Denetim Birimine bildirmekle yükümlüdür.

g) Baca ve yağlı kanal temizliği, kanal bağlantı noktalarını sökerek veya her 2 metrede bir kapak açmak suretiyle yapılır. Temizliği yapılan binalara bandrol yapıştırılır.

ğ) Şirket, İtfaiye Dairesi Başkanlığına istenilen bilgi ve belgeleri anında ibraz etmek zorundadır.

h) Şirket, temizledikleri baca ve kanalın yangın riski oluşturduğunu ve tahribata uğramış olduğunu tespit etmesi halinde, durumu ilgili kişiye ve İtfaiye Dairesi Başkanlığına yazılı olarak bildirir.

Baca ve Yağlı Kanal Temizlik Şirketi Personelinin Eğitimi

MADDE-12: Baca ve yağlı kanal temizlik şirketinde çalışacak personelin eğitimleri aşağıdaki esaslar dâhilinde yapılır.

a) Şirketin baca ve yağlı kanal işlerinde çalışacak personeline, İtfaiye Eğitim Amirliğince belediye ücret gelir tarifesinde belirtilen ücret karşılığı eğitim ve kimlik belgesi (EK-6) verilir.

Personel değişikliklerinde de aynı şekilde İtfaiye Eğitim Amirliğince eğitimler verilerek kimlik belgeleri düzenlenir,

b) Trabzon Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığınca yetkili şirket personeline verilen eğitim 5 (beş) yıl geçerlidir. Ancak ilgili şirketin personeli her yıl 2 gün süreyle yenileme eğitimine tabi tutulur.

c) Baca ve yağlı kanal temizlik personeline verilecek eğitimler şunlardır:

- (1) Genel yangın eğitimi,
- (2) Baca ve yağlı kanal temizlik prensipleri,
- (3) Baca ve Yağlı Kanal Temizleme ve Denetim Yönetmeliği,
- (4) Baca bilgisi, temizlik ekipmanları ve temizlik uygulamaları.

ç) Eğitimlerin sonrasında değerlendirme sınavları yapılır, değerlendirmenin sonuçlarına göre 100 tam puan üzerinden 70 başarı puanı alan kursiyerlere kurs katılım belgesi verilir.

Baca ve Yağlı Kanal Temizliğinde Öncelik Sırası

MADDE-13: Bina ve tesislerde iş ve işlemlere ait öncelik sırası aşağıda belirtildiği gibidir.

- a) Meskûn olan ve “ tarihi eser “ statüsündeki tüm ahşap ve kâgir binalar
- b) Kreşler,
- c) Huzurevleri,
- ç) Hastaneler, oteller, lokanta ve restoranlar,
- d) Yetiştirme yurtları, resmi ve özel öğrenci yurtları,
- e) Resmi ve özel ilköğretim okulları,
- f) Resmi ve özel lise ve dengi okullar, Milli Eğitim Bakanlığı’na bağlı tüm dersane ve kurslar, üniversiteler,
- g) Sinemalar, toplantı ve konferans salonları,
- ğ) Resmi kurum ve kuruluşları,
- h) Kapalı çarşılar, toplu alış-veriş merkezleri,
- ı) On ve daha fazla katlı binalar,
- i) İşhanları,
- j) Siteler,
- k) Çok Daireli konutlar,
- l) Konutlar,
- m) Fabrika ve işyerleri,
- n) Ceza ve Tutukevleri,
- o) Diğer meskûn tüm binalar.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Baca ve Yağlı Kanal Temizliği Uygulaması, Denetim Belgesi Alan Şirketlerin Sorumluluğu, İşbirliği-Kontrol Bandrolü

Baca ve Yağlı Kanal Temizliği Uygulaması

MADDE-: Baca ve yağlı kanal temizliği aşağıdaki esaslar dâhilinde uygulanır.

a) Şirketin fiilen baca ve yağlı kanal temizleyecek çalışanları İtfaiye Dairesi Başkanlığında belirlenen süre içinde konuları ile ilgili eğitim görmeleri ve belge almaları, temizlik için gittikleri yerde özel kimlik belgelerini (EK-6) göstermeleri zorunludur.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2021 tarihli ve 805 sayılı kararının ekidir.

b) Baca ve yağlı kanal temizliği için telefon ya da başka şekillerde yapılan başvuruları değerlendirilmekle beraber, Madde-13'de belirtilen öncelik sırasına göre Şirket; baca ve yağlı kanal temizliğini yapar. Ayrıca; Şirket, baca ve yağlı kanal hakkındaki mevzuatı bildirerek ve yetki belgelerini göstererek, binaların yetkili ve sorumlularına baca ve yağlı kanal temizliği için müracaat edebilirler. Uygulamadan sonra ilgili Şirket, faturayı kesip temizlik yapıldığına dair EK-8'deki "Kontrol Bandrolü"nü kaşe basıp imzalayarak, binanın ana giriş kapısının sağ üst köşesine yapıştırır.

c) Baca ve yağlı kanalların, ilgili mevzuat gereği ön görülen süreler içinde temizletilmediğinin tespiti halinde ilgili adresler, geciktirilmeden İtfaiye Dairesi Başkanlığına Şirket tarafından yazılı olarak bildirilir.

ç)Şirket; Nisan, Mayıs, Haziran, Temmuz, Ağustos ve Eylül ayları için Ekim ayının 15'ine (hafta tatiline rastlaması halinde devamındaki ilk iş gününde), Ekim, Kasım, Aralık, Ocak, Şubat ve Mart ayları için ise Nisan ayının 15'ine kadar:

(1) Temizlenen bacalara ait fatura örneklerini;

(2) Gerektiği halde bacasını temizletmeyen kamu kuruluşları, özel kurum, kuruluşların ve bina sahiplerinin adres, telefon ve isim listelerini;

(3) Deforme olmuş, çatlamış, delinmiş, maksada uymadığı için tadil edilmesi ve bakım yapılması gereken baca ve yağlı kanalların durumlarını, binaların ve sorumluların adres ve telefonlarını belirten listelerini İtfaiye Dairesi Başkanlığına teslim ederler.

d) Şirketler, iş mahallerinde gerekli yangın güvenliği önlemlerini alırlar ve çevreyi temiz bırakırlar.

Baca ve Yağlı Kanal Temizliği ve Denetim Belgesi Alan Firmaların Sorumluluğu, İtfaiye Dairesi Başkanlığı İle İşbirliği Esasları

MADDE-15 :

a) Baca ve yağlı kanal temizlikleri yapılmış olan yerlerde baca ve yağlı kanal yangını oluşması ve gelişerek binanın çatısına, diğer kat ve binalara sirayet eden yangın çıkması halinde ilgili firma hakkında soruşturma açılarak duruma göre yetki belgesi iptal edilebilir.

Ayrıca; bu ve benzeri hukuki yahut cezai sorumluluk doğurabilecek durumlarda tüm hukuki ve cezai sorumluluk ilgili firmaya ait olup firma bu konuda Belediye'ye ve üçüncü kişilere karşı sorumludur.

b) Şirket, bu yönetmeliğin uygulanmasında Denetim Birimi ile işbirliği halinde bulunur. Buna göre iş ve işlemlerini yürütür.

c) Şirket, Trabzon Büyükşehir Belediyesi sınırları dâhilinde baca ve yağlı kanal temizliğini birden çok ilçede yapabilir. Ancak, ilçeler arasında itfaiye bölge amirleri sorumluluk bölgeleri doğrultusunda şirketler arasında düzenleme yapma yetkisi Yürütme Kurulu'na aittir.

ç) Şirketin sonbahar ve kış mevsimi başta olmak üzere baca ve yağlı kanal temizliği konusunda halkımızı bilgilendirecek ve uyaracak şekilde reklâm yapmasına yardımcı olunur.

d) İtfaiye Dairesi Başkanlığı, baca ve yağlı kanal temizlik şirketi ile kuracağı iletişimi yazılı olarak veya e posta ile yapar.

e) İtfaiye Dairesi Başkanlığı tarafından acil olduğu değerlendirilen konularda Şirkete yapılacak yazılı bildirimler, sözlü olarak da yapılabilir, ancak bu bildirimler Şirkete daha sonra yazılı olarak da yapılır.

f) Şirkete yapılacak toplantı daveti, İtfaiye Dairesi Başkanlığınca toplantı gerekçesini, tarihi, adresi ve saatini içerecek şekilde en az 5 iş günü önceden yazılı ya da elektronik posta yoluyla duyurularak yapılır.

g) Elektronik posta ile bildirim www.trabzon.bel.tr adresindeki “ **Duyurular**” bölümünde yayımlanarak duyurulur.

ğ) Yayım tarihinden başlayan 3. iş günü sonunda Şirket duyuruyu tebellüğ etmiş olarak kabul edilir.

Temizlenen ve Denetlenen Yerlere “Kontrol Bandrolü” Yapıştırılması

MADDE-16 : Temizlenen bina ve işyerlerinde Şirket tarafından yapılan belgelendirme ve işlemin İtfaiye Dairesi tarafından denetimi aşağıdaki esaslar çerçevesinde yapılır.

a) Şirket, “EK-8’de belirtilen şekil ve ölçülerde, yapıştırılabilen “**Kontrol Bandrolleri**” bastırarak, sağ alt köşelerini resmi mühür ile mühürlendikten sonra istedikleri kadarını bandrol ücretini Büyükşehir Belediye Başkanlığının ilgili hesabına yatırmak koşuluyla,İtfaiye Dairesi Başkanlığı’ndan tutanak karşılığında teslim alır. Baca ve yağlı kanal temizliği yapılan her binaya Madde-14/2’de belirtildiği şekilde “**Kontrol Bandrolü**” yapıştırılması zorunludur.

b) Bir önceki aya ait listeler esas alınarak “Baca ve Yağlı Kanal Temizleme Yetki Belgesi” alan şirketin çalışmaları listede belirtilen yerlere gidilerek ve “Kontrol Bandrolleri” bizzat görülerek denetlenir ve sonucu İtfaiye Dairesi Başkanlığına bildirilir.

c) Denetim Birimi bölgeleri içinde bu yönetmeliğin 13. maddesindeki önceliklere göre gerektiği halde süresi içinde baca ve yağlı kanal temizliği yapılmayan yerlerle, temizlendiği halde “Kontrol Bandrolü” yapıştırılmamış, fatura kesilmemiş ve çalışma sonuç listelerinde belirtilmemiş yerleri de en kısa zamanda bildirmek zorundadır. İncelemeler sonucunda yukarıda belirtilen durumların kesinlik kazanması halinde bu yönetmeliğin ilgili maddelerinde belirtilen esaslar dâhilinde işlem yapılır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Personel Araç Gereç ve Ekipmanlar

MADDE-17: Baca ve Yağlı Kanal Temizliği işinde kullanılacak asgari malzemeler aşağıya çıkartılmıştır.

a) Bir adet personel ve malzeme taşımaya müsait servis aracı (üzerinde şirketin yaptığı işi, adresini, telefonlarını belirten yazılar ve amblemler bulunabilir.)

b) En az üç metrelik açılabilir merdiven,

c) Akülü el lambası,

ç) 6 kg’lık kuru kimyevi tozlu yangın söndürme cihazı,

d) Vargel (Kuskü),

e) Gülle (Muhtelif),

f) Vakumlu Süpürge,

g) İp (En az 30 metrelik),

ğ) Muhtelif temizleme fırçaları ve bunlara ait uzatma kolları,

h) Diğer malzemeler,

ı) Bere,

i) İhtiyaç duyulması halinde baca ve yağlı kanal temizleme makinesi.

MADDE-18: Şirketin Baca ve Yağlı Kanal temizliğini yaptığı sırada çalışan her bir personeli için kullanacağı kişisel koruyucu malzemeler aşağıya çıkartılmıştır.

Kişisel Koruyucu Malzemeler (Bir Kişi İçin)

a) Baret,

b) Tulum tipi iş elbisesi (Gri renkli, üzerinde kırmızı renkli tanıtıcı yazılar bulunur.),

c) Yağmurluk,

ç) İş eldiveni,

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2021 tarihli ve 805 sayılı kararının ekidir.

- d) Çizme (Lastik, Deri) ve iş ayakkabısı,
- e) Emniyet kemeri,
- f) Karabinalı can kurtarma ipi,
- g) Partikül tutucu maske (kartuşlu) ,
- ğ) Toz Maskesi,
- h) Teknolojik gelişmeler doğrultusunda 16'ncı, 17'nci ve 18'nci maddelerde değişiklik ve ilaveler yapma veya çıkarma yetki ve sorumluluğu İtfaiye Dairesi Başkanlığına aittir.

BEŞİNCİ BÖLÜM

Çeşitli Hükümler

Cezai Müeyyide, Yönetmelik Ekleri, Yürürlük ve Çeşitli Hükümler

MADDE-19: Bu Yönetmelik ile ilgili mevzuat hükümleri arasında çelişki olması halinde; Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik, Binalarda Isı Yalıtımı Yönetmeliği, Isınmadan Kaynaklanan Hava Kirliliği Yönetmeliği, Trabzon Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği, Doğalgaz Piyasası İç Tesisat Yönetmeliğinin ilgili bölümleri ve ilgili diğer mevzuat hükümleri öncelikle uygulanır.

Cezai Müeyyide

MADDE-20: Bu yönetmeliğin 8. Maddesinin (k) bendi ile diğer tüm maddelerde oluşacak kabahatlere uygulanacak cezai müeyyidelerin gereği için ilgili İlçe Belediyelerine ve Trabzon Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'na İtfaiye Dairesi Başkanlığınca yazılı ve sözlü bildirim yapılır.

Yönetmelik Ekleri

MADDE-21: Baca ve yağlı kanallarla ilgili metin ve şekillerden meydana gelen 5 sayfalık ekler, bu yönetmeliğin devamı olup, gerekirse yeni ekler ilave edilmesi, eksiltilmesi veya değiştirme yetkisi Yürütme Kurulu'nun teklifi, Büyükşehir Belediye Başkanı'nın oluru ile Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisi'nin onayına aittir.

Yürürlük

Madde-22: Yönetmelik, Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisi'nin kabulü, en az bir yerel gazete ilanı ve Büyükşehir Belediye Başkanlığı web sitesinde ve sosyal medya hesaplarından ilanı ile yürürlüğe girer.

EK-1: Baca ve yağlı kanal temizliği hizmet yeterlilik formu (Baca denetim birimi doldurur)

T.C.

TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

İtfaiye Dairesi Başkanlığı

BACA ve YAĞLI KANAL TEMİZLEME YETKİ BELGESİ ALACAK KURULUŞ DENETİM FORMU

KURULUŞ ADI:			
KURULUŞ ADRESİ:			
KURULUŞ TEL/FAX:			
OFİS DONANIM:		VAR	YOK
İşyerinin en az 30 m ² 'lik kullanım alanı (Konut Harici)			
İş yeri olumsuz şartlara karşı fiziki ve sıhhi şartları			
İşyerine ait kiralama ya da mülkiyet belgesi			
GEREKLİ ARAÇ VE EKİPMAN:		VAR	YOK
En az 3 m. açılabilir merdiven			
Akülü el lambası (Exproof)			
İp (en az 30 metre)			
Muhtelif temizleme fırçaları ve bunlara ait uzatma kolları			
Basınçlı su makinesi			
Dekupaj			
Sağ ve sol sac kesme makası			
Çeşitli ebatlarda spatula			
Kalın naylon (Koruma için)			
İsriya dayanıklı ve yalıtımlı kontrol kapakları (çeşitli ebatlarda en az 3 adet)			
Ayna			
Matkap			
Çekiç			
Endüstriyel tip yağ çözücü deterjan			
Çelik çubuklar (birbirine ilave edilebilir)			
Çöp torbası (sanayi tipi)			
Değişik ebatlarda yuvarlak çelik fırça (en az 3 adet) düz fırça (en az 2 adet)			
Keski			
Kurum toplama kaşığı			
6 kg.lık ABC tip veya jel içerikli yangın söndürme cihazı			
Metal ağırlık (yuvarlak çelik tel fırçayı bağlamak için)			
Duman tableti			
Vargel (gelberi)			
Murç			
Pense			
Telefon			
Tornavida, klemens			
Uyarıcı bant			
Uzatma kablosu			
Vida			
Yan keski			
Galos			
KİŞİSEL KORUYUCU MALZEMELER (2'şer adet olmalıdır)		VAR	YOK
Baret			
Tulum tipi iş elbisesi			
Yağmurluk			
İş eldiveni			
Çizme (Lastik veya deriden mamul)			
Tam vücut koruma kemeri			
Karabinalı can kurtarma ipi			
Partikül tutucu maske			
Koruyucu gözlük			
İlk yardım çantası			
PERSONEL:		VAR	YOK
En az iki kişilik bir çalışma ekibi			
İtfaiye Daire Başkanlığı'ndan veya Daire Başkanlığı'nın yeterli gördüğü kurumdan alınan baca temizleyicisi belgesi			
NOT: Teklif edilen malzeme her ekip içindir.			

Standart Form

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2021 tarihli ve 805 sayılı kararının ekidir.

Sayfa 1 / 8

EK-2: Temizlenen sistemlerin denetim formu (Baca denetim birimi doldurur)

T.C.
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İtfaiye Dairesi Başkanlığı

BACA ve YAĞLI KANAL TEMİZLİK DENETİM FORMU

Denetim yapılan iş yerinin tabela ismi :		.....
Temizlik yapan yetkili kuruluşun ismi :		.....
Temizliği yapan elemanların isimleri :		.....
Yapılan işin türü nedir?			
a) Yağlı baca (kanal)	<input type="radio"/>	f) Şönt (İtalyan tipi) baca	<input type="radio"/>
b) Davlumbaz	<input type="radio"/>	g) Kazan temizliği	<input type="radio"/>
c) Emiş fanı	<input type="radio"/>	h) Metal sanayi bacası	<input type="radio"/>
d) Adi Baca	<input type="radio"/>	i) Tuğla sanayi bacası	<input type="radio"/>
e) Müstakil baca	<input type="radio"/>		
Soru 1. Baca ve yağlı kanal temizliği yapan şirket ile nasıl irtibat kurdunuz?			
A- Şirket Bize Ulaştı		<i>Diğer</i>	
a) Bizzat gelerek başvurdu	<input type="radio"/>		
b) Telefonla başvurdu	<input type="radio"/>		
c) İnternet yoluyla başvurdu	<input type="radio"/>		
B- Biz şirkete ulaştık		<i>Diğer</i>	
a) Tavsiye ile ulaştık	<input type="radio"/>		
b) İnternet yoluyla bulduk	<input type="radio"/>		
c) İtfaiyeden aldık	<input type="radio"/>		
Soru 2. Temizlik şirketi, size nasıl bir yaklaşımla müracaat etti?			
a) Belediyenin görevlisi gibi müracaat ettiler	<input type="radio"/>		
b) Özel bir şirket gibi müracaat ettiler	<input type="radio"/>		
Soru 3. Gelen şirket elemanlarının sizinle iletişimleri nasıldı ?			
a) Kibar yaklaşımları vardı	<input type="radio"/>		
b) Sıradan bir yaklaşımdı	<input type="radio"/>		
c) İtici ve kaba davrandılar	<input type="radio"/>		
Soru 4. Temizlik yapan ekibin, yeterli bilgi ve donanıma sahip olduğunu düşünüyor musunuz?			
a) Evet, bilgili ve yeterli malzemeleri vardı	<input type="radio"/>		
b) Ne kadar yeterli olduklarından emin değilim	<input type="radio"/>		
c) Hayır, bu iş için yeterli olduklarını düşünmüyorum	<input type="radio"/>		
Soru 5. Yapılan temizlikten sonra sisteminiz verimli çalıştı mı?			
a) Evet, sistemdeki baca çekişi ve verim arttı.	<input type="radio"/>		
b) Biz bunun çok farkında değiliz	<input type="radio"/>		
c) Hayır, sistemimizin verimi eskisinden farklı olmadı.	<input type="radio"/>		
Soru 6. Gelen şirket konu ile aydınlatıcı bilgi verdi mi?			
a) Yapılan temizlikle ilgili bilgi verdi.	<input type="radio"/>	c) Yalnızca yapılan işle ilgili yazılı rapor verdi.	<input type="radio"/>
b) Bilgi verdi ve yaptığı işin fotoğraflarını bize teslim etti.	<input type="radio"/>	d) Tarafımıza herhangi bilgi veya yazılı rapor verilmedi.	<input type="radio"/>
Soru 7. Yapılan temizlik tarafınızdan kontrol edildi mi?			
a) Evet yaptık.	<input type="radio"/>		
b) Hayır yapmadık.	<input type="radio"/>		
c) Bu kontrolleri yapabilecek teknik düzeyde değiliz.	<input type="radio"/>		
Soru 8. Yaptıkları temizlik sırasında, çevreyi düzenli ve temiz kullandılar mı?			
a) Temiz çalıştılar ve çevreyi düzenli bıraktılar	<input type="radio"/>		
b) Özel bir itina göstermediler	<input type="radio"/>		
c) Gerekli temizliği yapmadıkları gibi çevreyi kirli bıraktılar	<input type="radio"/>		
Soru 9. Temizlik yapan şirket, size sonraki yasal temizlik tarihini verdi mi?			
a) Evet verdi.	<input type="radio"/>		
b) Hayır vermedi.	<input type="radio"/>		
Soru 10. Bundan sonraki ilgili temizliğinizi, aynı şirkete yaptırmayı düşünür müsünüz?			
a) Evet, bu şirketten memnunuz	<input type="radio"/>	Nedeni	.....
b) Özel bir tercih sebebimiz olmaz	<input type="radio"/>		
c) Hayır, bu şirketle tekrar çalışmayacağız	<input type="radio"/>		
Soru 11. Daha önce Baca ve yağlı kanal temizliğini ne sıklıkla yaptırıyorsunuz?			
a) Ayda kez		c) İki yılda kez	
b) Yılda kez		d) İlk kez temizlettik	<input type="radio"/>
İletişim bilgileriniz: ADRES:		E-MAIL:	
TEL:		WEB:	
Denetçilerin kanaati:			
Denetim Tarihi:		Denetçilerin Adı Soyadı:	
Son Temizlik Tarihi:		İmza:	

Standart Form

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2021 tarihli ve 805 sayılı kararının ekidir.

EK-3: Yağlı Kanal Temizlik Bilgi Formu (Yetkili şirketler doldurur)

YAĞLI KANAL TEMİZLİK BİLGİ FORMU

KULLANICI UNVANI (Tabela ismi)			
TELEFONU			
ADRESİ			
TEMİZLENEN SİSTEMLER			
Davlumbaz	<input type="checkbox"/>	Dikey ve Yatay Kanallar	<input type="checkbox"/>
Yağ Tutucu Filtreler	<input type="checkbox"/>	Fan	<input type="checkbox"/>
Atış Ağız	<input type="checkbox"/>		
YAĞLI KANAL TEMİZLİĞİNDE DİKKAT EDİLECEK HUSUSLAR			
Filtre Temizliği yapıldı mı? Adet?	<u>Adet</u>	Evet <input type="checkbox"/>	Hayır <input type="checkbox"/>
Yatay kanal temizliği yapıldı mı? Kaç metre?	<u>Metre</u>	Evet <input type="checkbox"/>	Hayır <input type="checkbox"/>
Fan temizliği yapıldı mı?		Evet <input type="checkbox"/>	Hayır <input type="checkbox"/>
Ortam temizliği yapıldı mı?		Evet <input type="checkbox"/>	Hayır <input type="checkbox"/>
Kanalın malzemesi:	<u>Sac</u> <input type="checkbox"/> <u>Galvaniz</u> <input type="checkbox"/> <u>Paslanmaz</u> <input type="checkbox"/> <u>Flex</u> <input type="checkbox"/>	Dikey kanal temizliği yapıldı mı? Kaç metre?	<u>Adet</u> <input type="checkbox"/> Evet <input type="checkbox"/> Hayır <input type="checkbox"/>
Çıkan atık yağ miktarı(yaklaşık olarak) ?		Atış ağızı temizliği yapıldı mı? Kaç metre?	<u>Metre</u> <input type="checkbox"/> Evet <input type="checkbox"/> Hayır <input type="checkbox"/>
Kanalın ebatları?		Sistemde kontrol kapağı var mı?	Evet <input type="checkbox"/> Hayır <input type="checkbox"/>
Önerilen temizlik tarihi:		Çıkan atık yağlar usulüne uygun imha edildi mi?	Evet <input type="checkbox"/> Hayır <input type="checkbox"/>
Temizlik saati		Sistemin kirliliği ve temiz durumu fotoğraflandı mı?	Evet <input type="checkbox"/> Hayır <input type="checkbox"/>
Başlama saati:	Bitiş saati:	Temizlik yapan yetkili personellerin isimleri:	
Baca temizliği yapılmadı ise nedenleri ve Temizlenemeyen yer kaldı mı? Nedenleri? :		Temizliğe giden araç plaka:	
Yetkili temizleme kuruluşunun unvanı:		Bir sonraki temizlikte mutfağın yapması gerekenler:	
Temizlik yapan yetkili personel ismi:		Yapıştırılan Bandrol No:	
		İmza	

Standart Form

Büyükşehir Belediye Meclisininin 12/10/2021 tarihli ve 805 sayılı kararının ekidir.

Sayfa 3 / 8

EK-4: Yetkili Baca Temizleme Şirketi Baca Temizlik Formu (Yetkili şirketler doldurur)

BACA TEMİZLİK ŞİRKETİ BACA VE YAĞLI KANAL TEMİZLİK FORMU

Seri No:

Tarih: .../.../...

BACA TEMİZLEME İŞLEMİ YAPILAN YERİN BİLGİLERİ

Kullanıcı Adı - Soyadı: Doğalgaz Tesisat No:
Telefon:

Adres:

BACA TEMİZLEME FİRMASININ BİLGİLERİ

FİRMA ADI: Firma Adresi:
Telefon:
Araç Plaka No:
Yapıştırılan Bandrol No:

YAKICI CİHAZ BİLGİLERİ

Kazan Kombi Şofben Soba

BACA BİLGİLERİ

Metal Baca Adi Baca
Tuğla Baca Müstakil Baca
Beton Baca Şönt (Ortak) Baca

BACA TEMİZLEME İŞLEMİNDE KONTROL EDİLECEK HUSUSLAR

Kontrol Kriterleri	Evet	Hayır	Kontrol Kriterleri	Evet	Hayır
Baca Çapı min. 10 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Baca en yakın yüksek engelden en az 6 metre uzakta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bacada en fazla 90° lik dirsek sayısı 2 adet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Duman kanalı malzemesi çelik malzemeden yapılmış	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baca çekiş testi yapıldı	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bacada çatlak, kuma, kesit daralması yok	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baca başlığı mevcut	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Duman kanalında deformasyon yok	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baca temizliği yapıldı	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Baca çekişi uygun	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BACA TEMİZLEME İŞLEMİ YAPILMADIYSA NEDENLERİ

İŞLEMİN GERÇEKLEŞTİRİLMESİ

Firma Yetkilisi: Müşteri adına yetkili
Adı - Soyadı: İmza:
Kaşe / İmza:

Baca temizlik işlemi yapılmıştır.

Standart Form

Büyükşehir Belediye Meclisininin 12/10/2021 tarihli ve 805 sayılı kararının ekidir.

Sayfa 4 / 8

EK-5: Şikâyete Konu Olan veya Resen Denetlenen Yapıtılmayan Baca Ve Yağlı Kanal Sistemleri Takip Formu (Baca denetim birimi doldurur)
Standart Form

EK-5 Şikâyete konu olan veya resen denetlenen yapıtılmayan Baca ve Yağlı Kanal Sistemleri Denetim Formu (Baca Denetim Birimi Doldurur.)

TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İtfaiye Dairesi Başkanlığı
BACA VE YAĞLI KANAL SİSTEMLERİ DENETİM FORMU

KONTROL YAPILAN YERİN

ÜNVANI (Tabela)	TELEFON:
ADRES:	

YAĞLI KANAL BİLGİLERİ:

YAPISINA GÖRE BACA TÜRÜ		ÇEŞİTLERİNE GÖRE BACA TÜRÜ	
METAL BACA	<input type="radio"/>	ADI BACA	<input type="radio"/>
TUĞLA BACA	<input type="radio"/>	BAĞIMSIZ BACA	<input type="radio"/>
BETON BACA	<input type="radio"/>	ŞOFER (ORTAK BACA)	<input type="radio"/>

KULLANILAN SİSTEMİN YAPISI	SOBA	KALORİFER KAZANI	ENDÜSTRİYEL BACA	PIŞIRME OCAĞI	FIRIN
	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
KULLANILAN YAKIT TÜRÜ	KATI	SIVI	GAZ		
	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		

KONTROL YAPILAN HUSUSLAR			DENETİM BULGULARI		
BACA EMİŞİYONU	..... ADET		TEMİZ <input type="radio"/>	KİRLİ <input type="radio"/>	KONTROL YAPILAMADI <input type="radio"/>
DAVULBAZ	..... ADET	YOK <input type="radio"/>	TEMİZ <input type="radio"/>	KİRLİ <input type="radio"/>	KONTROL YAPILAMADI <input type="radio"/>
YAĞ FİLTRESİ PANELE	..... ADET	YOK <input type="radio"/>	TEMİZ <input type="radio"/>	KİRLİ <input type="radio"/>	KONTROL YAPILAMADI <input type="radio"/>
DIKEY KANALLAR	TOPLAMDA YAKLAŞIK.....METRE		TEMİZ <input type="radio"/>	KİRLİ <input type="radio"/>	KONTROL YAPILAMADI <input type="radio"/>
YATAY KANALLAR	TOPLAMDA YAKLAŞIK.....METRE		TEMİZ <input type="radio"/>	KİRLİ <input type="radio"/>	KONTROL YAPILAMADI <input type="radio"/>
FİLTRE	..... ADET	YOK <input type="radio"/>	TEMİZ <input type="radio"/>	KİRLİ <input type="radio"/>	KONTROL YAPILAMADI <input type="radio"/>
FAN	..... ADET	YOK <input type="radio"/>	TEMİZ <input type="radio"/>	KİRLİ <input type="radio"/>	KONTROL YAPILAMADI <input type="radio"/>
BACA AĞIZ AĞZI	YAKLAŞIK.....METRE		TEMİZ <input type="radio"/>	KİRLİ <input type="radio"/>	KONTROL YAPILAMADI <input type="radio"/>
SİSTEMDE KONTROL KAPALI OLAN MIT	VAR..... ADET	YOK <input type="radio"/>	YAPILAMAYAN GEREKEN HUSUSLAR:		
SİSTEMDE TEMİZLEMİŞ KAPALI OLAN MIT	VAR..... ADET	YOK <input type="radio"/>			
BACADA YİZE KONTROLÖR ÇUKUR KAPALI VE FİLTRE KAPALI OLAN MIT	VAR <input type="radio"/>	YOK <input type="radio"/>			

BACA ÇEKİŞ TESTİ YAPILDI MI?	EVET <input type="radio"/>	HAYIR <input type="radio"/>	SİSTEMİN KIRU VEYA TELESKOPİK OLAN BİTİ KONTROLÜ YAPILDI MI?	EVET <input type="radio"/>	HAYIR <input type="radio"/>
------------------------------	----------------------------	-----------------------------	--	----------------------------	-----------------------------



DENETİM YAPILAN TARİH:..... /..... /2016	ÖNERİLEN ZORUNLU TEMİZLİK TARİHİ:..... /..... /2016
--	---


Adı Soyadı:	*Bu form ile İtfaiye Dairesi Başkanlığına teslim edilen Baca ve Yağlı Kanal Sistemleri Denetim Formu, denetim birimince kontrol edilmiş ve sonuçları raporla birlikte İtfaiye Dairesi Başkanlığına teslim edilmiştir. Bir sonraki denetimde bu hususlara dikkat edilmesi ve kararlı yapılmış Baca ve Yağlı Kanal Sistemleri Denetim Formu ile birlikte denetim birimince kontrol edilmiştir. Bu nedenle bir sonraki denetimde dikkat edilmesi gerekmektedir.
Görevi:	
İmza:	

DENETİM YAPAN GÖREVLİ PERSONEL	
Adı Soyadı:	Adı Soyadı:
Görevi: Baca Denet. Bir. Sor.	Görevi: Baca Denet. Bir. Sor.
İmza:	İmza:

EK-6: Yetkili Baca Temizleme Şirketinin personeline İtfaiye Dairesi Başkanlığınca verilir.

YETKİLİ PERSONEL KİMLİK BELGESİ

	TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞI BACA TEMİZLEME TANITIM KARTI	
T.C.NO : ADI : SOYADI : FİRMA ADI :		
YETKİ BELGE NO : TELEFON :		
Bu kart kimlik belgesi yerine geçmez.		


1- SORULMADAN GÖSTERİLMESİ ZORUNLUDUR. 2- KİMLİK YERİNE GEÇMEZ 3- KAYBOLMASI DURUMUNDA İTFAİYE DAİRE BAŞKANLIĞINA TESLİMİ RİCA OLUNUR
İMZA/MÜHÜR

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2021 tarihli ve 805 sayılı kararının ekidir.

EK-7: Yetkilendirilmiş Baca Temizleme Şirketine İtfaiye Dairesi Başkanlığınca verilir.

İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞINCA VERİLEN YETKİ BELGESİ

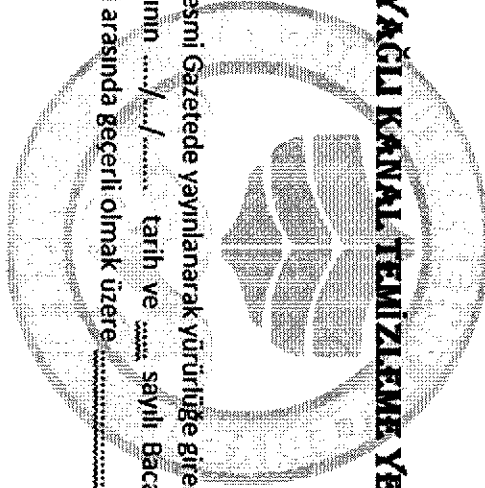


T.C.

TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

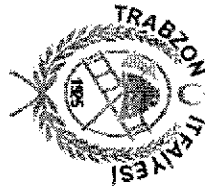
İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞI

BACA VE YAĞLI KANAL TEMİZLEME YETKİ BELGESİ




26.10.2006 tarih ve 26326 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren İtfaiye Yönetmeliğinin 6. maddesi (h) ve Trabzon Büyükşehir Belediye başkanlığının/..... tarih ve sayılı Baca ve Yağlı Kanal Temizleme Yönetmeliği uyarınca/..... -/..... tarihleri arasında geçerli olmak üzere firmasına Baca ve Yağlı Kanal Temizleme yetkisi verilmiştir.

Mehmet Olcay BAL
İtfaiye Dairesi Başkanı



Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2021 tarihli ve 805 sayılı kararının ekidir.

EK-8: Yetkili Baca Temizleme Şirketince baca temizliği yapılan binanın girişine yapıştırılır.
KONTROL BANDROLÜ

	TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
	İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞI
	BACE TEMİZLEME BANDROLÜ
	NO: <input type="text"/>
YETKİLİ FİRMANIN	
ADI:	
BELGE TARİHİ:	
BELGE NO:	
TELEFON:	
TEMİZLEME TARİHİ:	
TEMİZLENEN YERİN ADRESİ:	
MÜHÜR/İMZA	

6 cm

8,5 cm

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2021 tarihli ve 805 sayılı kararının ekidir.

Sayfa 8 / 8

TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

RAPOR NO :	77
KONU :	Yönetmelik

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Belediye Meclisinin 08.09.2021 tarihli birleşiminde Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen İtfaiye Dairesi Başkanlığı ibareli 01.09.2021 tarihli ve 20297878-010.03-E.32234 sayılı yazı okundu.

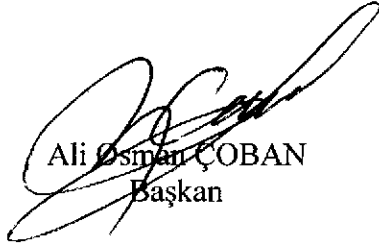
“Baca ve Yağlı Kanal Temizleme ve Denetim Yönetmeliği” ile ilgili olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda:

Yangın olaylarının en aza indirilmesi maksadıyla, Trabzon Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde kamu, özel ve tüzel kişilere ait binalarla, her çeşit ve derecedeki işyerine ait baca ve yağlı kanal temizliğinin, yangına karşı önlemlerinin, özel firmalar tarafından yaptırılması ve denetlenmesi amacıyla Trabzon Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı tarafından “Baca ve Yağlı Kanal Temizleme ve Denetim Yönetmeliği” hazırlanmıştır.

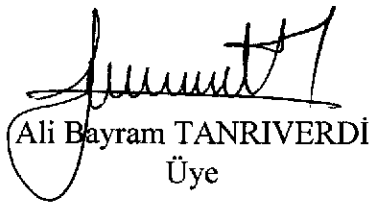
“Baca ve Yağlı Kanal Temizleme ve Denetim Yönetmeliği” ekteki şekliyle komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclise arz olunur. 17.09.2021


Ali Osman ÇOBAN
Başkan


Hasan ÇEBİ
Başkan Vekili


Ahmet Seyit ALIŞKAN
Üye


Ali Bayram TANRIVERDİ
Üye


Mustafa SEKBAN
Üye